

ZAD/2025/175

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

Nr umowy: ZN/5950/3535MZI/2025/2502543/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

DZIAŁKI ZASILANE: 156/4

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Kartuzy, gm. Kartuzy, pow. kartuski, kod
pocztowy 83-300

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220502_4.0009.156/4, 156/5, 114/4,
78/4, 102/8

STACJA: T-8035 Kartuzy Sp. LAS

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

JEDNOSTKA ETI-Tech Rafał Leszczyński,
PROJEKTOWA: ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna

OPRACOWAŁ: Damian Bochan

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Spis zawartości projektu:

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt techniczny
3. Załączniki projektu budowlanego

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod

względem zgodności z P1251031670

Uzgodnienie nr 2025.1403780.35mno

Data uzgodnienia 2025-01-19

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa

mgr inż. Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń i specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Nr ewid. 245/Gd/2002 

2025/175 E8

Kartuzy, 19.01.2026 r.

UZGODNIENIE nr 2025/12/03780/35MMD

Jednostka projektowa:	ETI-Tech
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV Kartuzy dz. nr 156/4
Warunki/Wytyczne:	P/25/031670
Nr zadania inwest.:	OBI/35/2502543
Numer ekspl.:	— — — —
Załączniki:	1. Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2. Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg —

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Marcin Masowa

Sprawę prowadzi:

Michał Falkowski, 58 527 93 31, michal.falkowski@energa-operator.pl

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
- 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnienie uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
- 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
- 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.

ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.

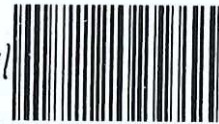
- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych

B. 6743. 3551. 2025. WM



Z RPW/78238/2025 N
Data: 2025-12-12

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
– Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Kartuski**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk-M**

Gmina: **Gdańsk-M**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Nr lokalu: -

Miejscowość: **Gdańsk-M**

Kod pocztowy: **80-557**

Pocшта: **Gdańsk**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA

Nr lokalu: KARTUZY, ul. Kościuszki 26

Pocшта:

B.6743 3551 20 25 WM

przyjęto do wiadomości zgłoszone roboty budowlane

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Pełnomocnik

☐ Pełnomocnik do doręczeń

(art. 29 ust. pkt 23 lit. a
ustawy prawo budowlane) i nie wniesiono uwag.

Kartuzi, dnia 23 12. 2025 podpis

Imię i nazwisko: **Rafał Leszczyński**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kościerski**

Gmina: **Kościerzyna-M**

Ulica: **Młyńska**

Nr domu: **7**

Nr lokalu: **5**

Miejscowość: **Kościerzyna-M**

Kod pocztowy: **83-400**

Pocшта: **Kościerzyna**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/ETI-Tech/etitech**

Email (nieobowiązkowo): **biuro.etitech@gmail.com**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **58 506 52 51 wewn. 300**

Z up. STAROSTY

Magdalena Chejmanowska
Kierownik Referatu ds. Pozwoleń
i Zgłoszeń Inwestycji Infrastruktur

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV

Sposób wykonywania: firma.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **09.01.2026 r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kartuski**

Gmina: **Kartuzy**

Ulica: ---

Nr domu: ---

Miejscowość: **Kartuzy**

Kod pocztowy: **83-300**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: jedn. ewid. **220502_4**, obręb **0009 Kartuzy**, dz. nr:

220502_4.0009.156/4, 156/5, 114/4, 78/4, 102/8

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
 - projekt budowlany – 2 egz.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

..... 18.12.2025 r. [Podpis]

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
– Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **Starosta Kartuski**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Gdańsk-M**

Gmina: **Gdańsk-M**

Ulica: **Marynarki Polskiej**

Nr domu: **130**

Miejscowość: **Gdańsk-M**

Kod pocztowy: **80-557**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):



Pocztą: **Gdańsk**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj:

Województwo:

Powiat:

Gmina:

Ulica:

Nr domu:

Nr lokalu:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Pocztą:

Adres skrzynki ePUAP²⁾:



3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ Pełnomocnik

☐ Pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Rafał Leszczyński**

Kraj: **Polska**

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kościerski**

Gmina: **Kościerzyna-M**

Ulica: **Młyńska**

Nr domu: **7**

Nr lokalu: **5**

Miejscowość: **Kościerzyna-M**

Kod pocztowy: **83-400**

Pocztą: **Kościerzyna**

Adres skrzynki ePUAP²⁾: **/ETI-Tech/etitech**

Email (nieobowiązkowo): **biuro.etitech@gmail.com**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **58 506 52 51 wewn. 300**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV

Sposób wykonywania: firma.

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **09.01.2026 r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **kartuski**

Gmina: **Kartuzy**

Ulica: ---

Nr domu: ---

Miejscowość: **Kartuzy**

Kod pocztowy: **83-300**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: jedn. ewid. **220502_4**, obręb **0009 Kartuzy**, dz. nr:

220502_4.0009.156/4, 156/5, 114/4, 78/4, 102/8

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ Inne (wymagane przepisami prawa):
- projekt budowlany – 2 egz.

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

.....
12.12.2025. Rafał Lechajski.....

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

ZAD/2025/175

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Kartuzy, gm. Kartuzy, pow. kartuski, kod
pocztowy 83-300

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220502_4.0009.156/4, 156/5, 114/4,
78/4, 102/8

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Damian Bochan

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż. Rafał Leszczyński
Upewnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń i specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Nr ewid. 245/Gd/2002 ⑥

Grudzień 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Część opisowa	3
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2. Istniejący stan zagospodarowania działki	3
1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
1.4. Zestawienie	5
1.5. Informacje i dane	5
1.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	5
1.7. Niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	6
1.8. Obszar oddziaływania obiektu	6
2. Oświadczenie projektanta	7
3. Uprawnienia budowlane	8
4. Zaświadczenia z izby budowlanej	9
5. Rysunki	10
5.1. Projekt zagospodarowania terenu	10

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest zadanie pod nazwą: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV do dz. nr 156/4 w m. Kartuzy, realizowane w celu przyłączenia odbiorców do sieci elektroenergetycznej.

Zakres zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje budowę:

1	Przyłącze kablowe YAKXS 4x240 mm ²	76 m
2	Złącze kablowe KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	1 szt.

1.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna oraz elektroenergetyczna.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Projektuje się złącza kablowe, 1 szt., wykonane z tworzywa termoutwardzalnego SMC z fundamentem z tworzywa termoutwardzalnego SMC, wyposażone w zamek typu master key oraz zaciski V-K. Złącze(a) posadowić zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu (rys. 1).

Poniżej zestawiono dobrane złącze(a) kablowe z zasilającym kablem oraz aparatem zabezpieczającym – stosownym do wydanych warunków technicznych.

Nr złącza	Typ złącza	Typ_kabla [mm ²]	Nr działki	Typ_zabezp	In [A]	P [kW]
1	Proj.*Z-01	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	YAKXS 4x240	156/4	ETIMAT T, 3P rezerwa	63 40

b) **sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:** projektowany obiekt nie generuje ścieków;

c) **układ komunikacyjny:** nie projektuje się układu komunikacyjnego;

d) **sposób dostępu do drogi publicznej:** obiekt objęty robotami budowlanymi posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej / posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejącą drogę wewnętrzną;

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Zasilanie przedmiotowej inwestycji realizowane jest przez kolejno wymienione urządzenia:

- istniejąca stacja transformatorowa T-8035 Kartuzy Sp. LAS, transformator o mocy 630 kVA.

Dobrane urządzenia i osprzęt zestawiono w kartach montażowych.

Istniejąca rozdzielnica stacyjna składa się z 10 pól, wykonana z tworzywa PCV:

Nr obwodu	1000
I _b [A]	-
I _b [A] proj.	160
Typ zabezpiecz.	gG

W ramach projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV należy:

- wybudować przyłącze kablowe 0,4 kV typu YAKXS 4x240 mm² od istniejącej wieżowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T-8035 Kartuzy Sp. LAS (obwód nr 1000, T-8035 Kartuzy Sp. LAS) do projektowanego złącza kablowego Proj.*Z-01 typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F.

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górną powierzchnią rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

Całość wykonać zgodnie z załączonymi rysunkami. Przyjąć istniejące rzędne terenu jako punkt odniesienia. Teren przywrócić do stanu poprzedniego.

Przeznaczenie (zwrot/utylicacja) demontowanych materiałów należy ustalić w trakcie budowy z insp. budowy EOP oraz Działem Eksploatacji, Rejon Dystrybucji w Kartuzach zgodnie z obowiązującymi procedurami w EOP, powstałe odpady zagospodarować we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Wymagane wartości uziemienia:

- Istniejąca stacja transformatorowa nr T-8035: $R_w \leq 1,25 \Omega$
- Projektowane złącze(a) kablowe: $R_w \leq 10 \Omega$

- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:** realizacja inwestycji nie wpłynie na zmianę ukształtowania terenu oraz nie powoduje zmian w układzie zieleni.

1.4. ZESTAWIENIE

- a) **powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony:** nie dotyczy;
- b) **powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników:** nie dotyczy;
- c) **powierzchni biologicznie czynnej:** nie dotyczy;
- d) **powierzchni innych części terenu:** nie dotyczy.

1.5. INFORMACJE I DANE

- a) **o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:** teren zamierzenia budowlanego jest objęty decyzją o warunkach zabudowy U.6730.37.2024.AS - brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu w zakresie budowy infrastruktury technicznej.
- b) **czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:** teren zamierzenia budowlanego jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-915 oraz jest lokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską. W razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać prace, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;
- c) **określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajdują się w granicach terenu górniczego:** działki objęte opracowaniem nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego;
- d) **o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:** projektowane zamierzenie budowlane nie należy do przedsięwzięć, dla których należy sporządzić raport o oddziaływaniu na środowisko, a projektowane obiekty budowlane i ich otoczenie nie wpływa na powstanie zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Roboty należy prowadzić zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, mając na uwadze, aby nie naruszyć korzeni drzew, krzewów. W otoczeniu projektowanych robót brak jest siedlisk zwierząt bądź roślin chronionych, w tym miejsc lęgowych ptaków.

Ponadto, projektowane zamierzenie budowlane:

- nie wpływa na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne;
- nie koliduje z istniejącym zakrzewieniem/zadrzewieniem oraz nie wymaga wycinki istniejącego zakrzewienia/zadrzewienia;

1.6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

W szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi: dla projektowanego obiektu liniowego nie są określone wymagania dotyczące ochrony przeciwpożarowej.

1.7. NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

- Projektowane obiekty budowlane zaliczono do I kategorii geotechnicznej. Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana na podstawie warunków gruntowych: proste, jednorodne grunty nośne z poziomem wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia i nie wymaga wykonania badań geotechnicznych. Geotechniczne warunki gruntowe i sytuacja hydrogeologiczna pozwalają na budowę obiektu w miejscu przyjętej lokalizacji i założonej głębokości.

1.8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu został ustalony na podstawie przepisów odrębnych: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) art. 5 ust. 1; norma N-SEP-E-003 (Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa.) pkt 19.2, tab. 7, N-SEP-E-004 (elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa) pkt 3.1.5.1, tab. 1, 3.1.5.2 i tab. 2; Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.), art. 43; Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, § 97 (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518 z późn. zm.).

Obszarem oddziaływania są działki objęte opracowaniem: dz. nr: 220502_4.0009.156/4, 156/5, 114/4, 78/4, 102/8 w m. Kartuzy, pow. kartuski. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

ZAD/2025/175

PROJEKT TECHNICZNY

Egz. nr 1 ARCHIWALNY
INWESTORA

Nr umowy: ZN/5950/3535MZI/2025/2502543/1

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

DZIAŁKI ZASILANE: 156/4

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Kartuzy, gm. Kartuzy, pow. kartuski, kod
pocztowy 83-300

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220502_4.0009.156/4, 156/5, 114/4,
78/4, 102/8

STACJA: T-8035 Kartuzy Sp. LAS

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Damian Bochan

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński

Nr uprawnień 245/Gd/2002

Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń i specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Nr ewid. 245/Gd/2002 ⑥

Grudzień 2025 r.

SPIS TREŚCI

1. Temat.....	4
2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	4
3. Oświadczenie projektanta	5
4. Uprawnienia budowlane	6
5. Podstawa opracowania	6
6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT	6
7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	6
8. Uzgodnienie branżowe – NIE DOTYCZY	6
9. Decyzje administracyjne – NIE DOTYCZY	6
10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna	6
11. Stan istniejący	6
12. Rozbiórki – NIE DOTYCZY	6
13. Linia SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY	6
14. Stacja transformatorowa SN/nn – NIE DOTYCZY	6
15. Linia nn (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY	6
16. Oświetlenie uliczne – NIE DOTYCZY	6
17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) – NIE DOTYCZY	6
18. Przyłącza nn (kablowe)	7
19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN – NIE DOTYCZY	7
20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY	7
21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn – NIE DOTYCZY	7
22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN – NIE DOTYCZY	7
23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn – NIE DOTYCZY	7
24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn	7
25. Obliczenia techniczne	8
25.1. Skuteczności zerowania, spadki napięcia	8
26. Opinia geotechniczna	8
27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni) – NIE DOTYCZY	8
28. Kolizje/skrzyżowania	8
29. Ingerencja w zieleń wysoką – NIE DOTYCZY	8
30. Ochrona konserwatorska – NIE DOTYCZY	8
31. Opis zagospodarowania terenu	8
32. Obszar oddziaływania inwestycji	8
33. Uwagi	8
34. Zestawienia montażowe i demontażowe	10
34.1. Zestawienie montażowe przyłącza kablowego	10
34.2. Zestawienie montażowe stacji 15/0,4 kV	11
35. PZT	12
36. Schematy jednokreskowe	13
36.1. Schemat stacji - projekt	13

36.2. Schemat strukturalny 0,4 kV – projekt.....	14
37. Inne rysunki – NIE DOTYCZY.....	15
38. Informacja BIOZ	15
39. Zdjęcia z inwentaryzacji	15

1. TEMAT

Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

Zasilanych ze stacji o nr ruchowym: T-8035 Kartuzy Sp. LAS

Wymiana pojedynczego słupa SN:	-	-	
Linia napowietrzna SN:	-	-	
Rozłącznik napowietrzny SN:	-	-	
Linia kablowa SN:	-	-	
Mufa kablowa SN:	-	-	
Mufa kablowa nn:	-	-	
Głowica kablowa SN:	-	-	
Ogranicznik przepięć SN:	-	-	
Ogranicznik przepięć nn:	-	-	
Złącze kablowe SN:	-	-	
Stacja transformatorowa SN/nn:	-	-	
Transformator:	-	-	
Wymiana pojedynczego słupa nn:	-	-	
Linia napowietrzna nn: dl. trasy/dl. całkowita	-	-	
Przyłącze napowietrzne: dl. trasy/dl. całkowita (zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu):	-	-	
Szafka pomiarowa:	-	-	
Rozdzielnica stacjna:	-	-	
Szafka pomiarowa bilansowa:	-	-	
Przyłącze/a kablowe: 62/76 m (zbiorczo przyłącza dotyczące obwodu)	YAKXS 4x240	1	szt.
Linia kablowa nn: dl. trasy/dl. całkowita	-	-	
Kablowa rozdzielnica szafowa:	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	1	kpl.
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	-	-	
Przecisk:	-	-	
Przewiert:	53 m	2	szt.

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Uprawnienia projektanta: informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „projekt zagospodarowania terenu”.

5. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, nr ZN/5950/3535MZI/2025/2502543/1 z dn. 2025-07-04 r.
- Warunki techniczne nr P/25/031670
- Uzgodnienia branżowe
- Oględziny i inwentaryzacja sieci w terenie
- Plan sytuacyjno-wysokościowy z naniesionymi urządzeniami
- Normy i przepisy.

6. UZGODNIENIA Z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

8. UZGODNIENIE BRANŻOWE – NIE DOTYCZY

9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE – NIE DOTYCZY

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Załączniki projektu budowlanego”.

10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu – „Projekt zagospodarowania terenu”.

11. STAN ISTNIEJĄCY

Nieruchomości będące przedmiotem opracowania są terenami częściowo zabudowanymi i uzbrojonymi. Na terenie inwestycji znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna oraz elektroenergetyczna.

12. ROZBIÓRKI – NIE DOTYCZY

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn – NIE DOTYCZY

15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA) – NIE DOTYCZY

16. OŚWIETLENIE ULICZNE – NIE DOTYCZY

17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE) – NIE DOTYCZY

18. PRZYŁĄCZA nn (KABLOWE)

W ramach projektowanego przyłącza kablowego 0,4 kV należy:

- wybudować przyłącze kablowe 0,4 kV typu YAKXS 4x240 mm² od istniejącej wieżowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV nr T-8035 Kartuzy Sp. LAS (obwód nr 1000, T-8035 Kartuzy Sp. LAS) do projektowanego złącza kablowego Proj.*Z-01 typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F.

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII SN – NIE DOTYCZY

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn – NIE DOTYCZY

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn – NIE DOTYCZY

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN
– NIE DOTYCZY

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn
– NIE DOTYCZY

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 0,4 kV zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceńowych. Ochronę przeciwporażeniową instalacji odbiorczej należy wykonać zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41. Warunki skuteczności samoczynnego wyłączania zasilania należy sprawdzić poprzez wykonanie pomiarów.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

25.1. SKUTECZNOŚCI ZEROWANIA, SPADKI NAPIĘCIA

T-8035 Kartuzy Sp. LAS

A. PROJEKTOWANA SIEĆ - WARUNEK SPEŁNIONY $dU < 10\%$, $I_w < I_z$ OK											$P_j = 7 \text{ kW/odb.}$	
Lp	Nazwa odbioru	Typ	$I_{dd} [A]$	$L [m]$	$I_b/I_w [A]$	typ	$P_i [kW]$	k_j	$P_s [kW]$	$I_o [A]$	$I_z [A]$	$dU [\%]$
	Transf.	630 kVA			160/925	gG					17417,4	
1	Proj.*Z-01	YAKXS 4x240	401	76			40	1,000	40	60,8	5794	0,23

UWAGI:

1. Obliczenia wykonano dla wkładek 500 V, ETI Polam.
2. Spadki napięcia nie przekraczają wartości dopuszczalnych.
3. Warunek ochrony przeciwporażeniowej jest spełniony.

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „projekt zagospodarowania terenu”.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI) – NIE DOTYCZY

28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Projektowane urządzenia kolidują z następującymi sieciami: **kanalizacyjna**. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ – NIE DOTYCZY

30. OCHRONA KONSERWATORSKA – NIE DOTYCZY

31. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Projekt zagospodarowania terenu”.

33. UWAGI

- rozpoczęcie robót należy zgłosić do właściwych instytucji w terminie zgodnym z postanowieniami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.);
- wszelkie roboty na urządzeniach ENERGIA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Gdańsku, należy uzgadniać w: Rejon Dystrybucji w Kartuzach;
- przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami poszczególnych gestorów sieci, zarządcami/właścicielami dróg/nieruchomości oraz z ustaleniami zamieszczonymi w opinii ZUDP;
- po wykonaniu prac teren przywrócić do stanu poprzedniego;
- pozostałe po wykonaniu prac odpady unieszkodliwić we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- do odbioru technicznego należy dostarczyć protokół odbioru etapowego, protokoły pomiarów, rezystancji

uziemień ochronnych oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;

Dodatkowe wytyczne

- System ochrony od porażeń:

Jako ochronę przeciwporażeniową przy uszkodzeniu dla sieci 15 kV zastosowano uzziemienie ochronne oraz dla sieci 0,4 kV samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-C. Ochronę przeciwporażeniową wykonać zgodnie z normami:

1. PN-EN 50341 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV”
2. N-SEP-E-004 „Sieci elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”.
3. PN-EN 50522:201 „Uziemienie instalacji elektroenergetycznych prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”.
4. PN-HD 60364-4-41 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia”

- Oznakowanie trasy kabla:

Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe znaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy miejscach charakterystycznych takich jak mufy, skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie znaczników z tworzyw sztucznych z trwałymi opisami.

Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:

- symbol, numer ewidencyjny linii, oznaczenie kabla wg normy,
- znak użytkownika kabla i rok ułożenia kabla.

Sposób wykonania i treść tabliczek uzgodnić w: Rejon Dystrybucji w Kartuzach

- Układanie kabla:

Kabel należy układać/zabezpieczać zgodnie ze wskazanym miejscem i/lub wytyczoną trasą przedstawioną na rysunku nr 1., w wykopie, na warstwie piasku o grubości, co najmniej 10 cm. Układany kabel zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm. Następnie warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm i przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min. 0,5 mm. i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – 0,7 m (linia kablowa nn), pod drogą - 1,1 m (górna powierzchnia rury osłonowej od nawierzchni drogi) i na użytkach rolnych 1,1 m.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi oraz drogami określa norma PN-76/E-05125 oraz SEP-E-004. W tych miejscach kabel należy układać w przepustach, a przy zejściu kabla ze słupa zastosować rury osłonowe. Pasy drogowe nieurządzone - rzędne terenu traktować jako docelowe.

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE

34.1. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE PRZYŁĄCZA KABLOWEGO

Lp.	ODCINEK SIECI		TYP I PRZEKRÓJ	TRASA						RU BY	ZK																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
	OD	DO		[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]			[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]	[m]

Podsumowanie (zakres Energa-Operator):

Linia kablowa	YAKXS 4x240	62/76	m
Złącze kablowe	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F	1	kpl.

34.2. ZESTAWIENIE MONTAŻOWE STACJI 15/0,4 KV

Stacja nr T-8035 Kartuzy Sp. LAS

1	Rozłącznik bezp. listwowy	ARS 2, 3P	1	szt.
2	Wkładka bezp.	WT-2/gG, 160A, 500 V (ETI Polam)	3	szt.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Kartuzy, dz. 156/4
Mapa aktualna na dzień: 14.07.2025 r.
Data sporządzenia: 17.07.2025 r.
Godło mapy: 6.220.22.14.3.2
Id. zgłoszenia: G.6640.6534.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Kartuzy - M
Id. jed. ewidencyjnej: 220502_4
Nazwa obr. ewidencyjnego: 9
Id. obr. ewidencyjnego: 220502_4.0009
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:

Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA

Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

MAREK KOWALSKI
GEODETA

Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000



zakres opracowania

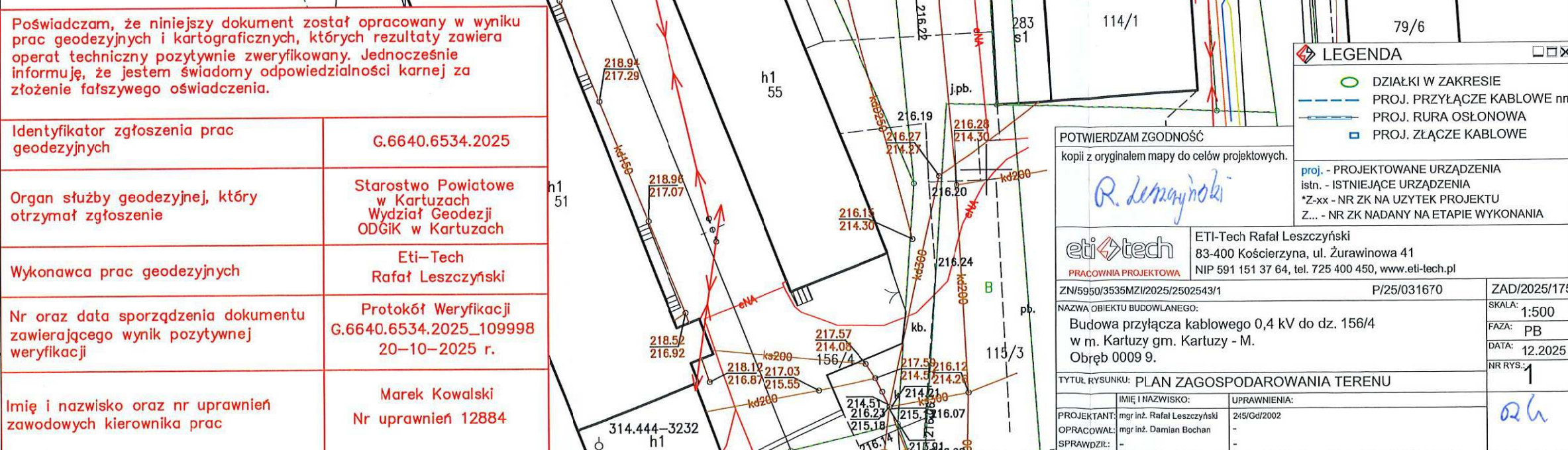
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac
geodezyjnych

G.6640.6534.2025

Organ służby geodezyjnej, który
otrzymał zgłoszenieStarostwo Powiatowe
w Kartuzach
Wydział Geodezji
ODGIK w Kartuzach

Wykonawca prac geodezyjnych

Eti-Tech
Rafał LeszczyńskiNr oraz data sporządzenia dokumentu
zawierającego wynik pozytywnej
weryfikacjiProtokół Weryfikacji
G.6640.6534.2025_109998
20-10-2025 r.Imię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika pracMarek Kowalski
Nr uprawnień 12884

LEGENDA

- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE

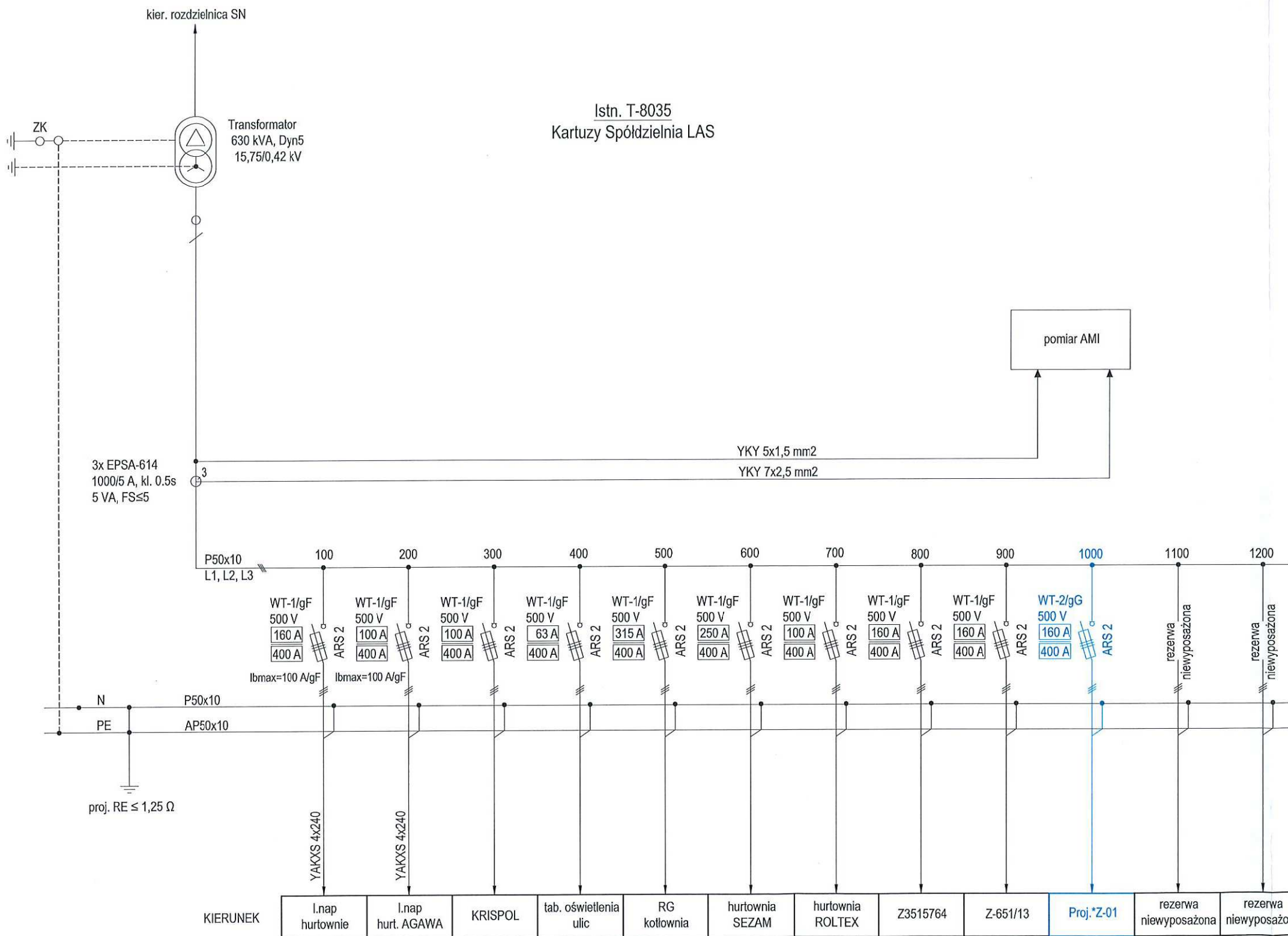
proj. - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
Istn. - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.

R. Leszczyński

eti\rightarrowtech	ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl	ZAD/2025/175
PRACOWNIA PROJEKTOWA		
ZN/5950/3535MZ/2025/2502543/1	P/25/031670	SKALA: 1:500
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV do dz. 156/4 w m. Kartuzy gm. Kartuzy - M. Obręb 0009 9.	FAZA: PB
TYTUŁ RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		DATA: 12.2025
IMIE I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	NR RYS.: 1
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński	245/Gd/2002	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Damian Bochan		
SPRAWDZIŁ: -		



Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z PR51031670
Uzgodnienie nr 2025112103780135MMO
Data uzgodnienia 2023-01-19

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Marcin Masowa

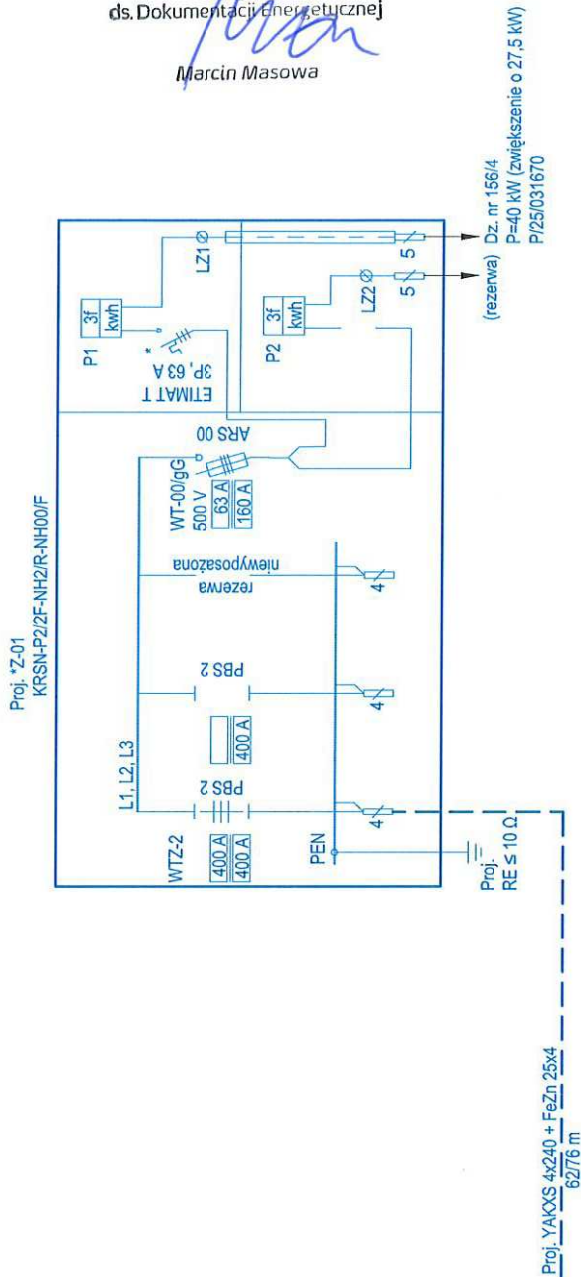
UWAGI:
- zastosować wkładki topikowe 500 V, ETI Polam
* - obudowa przystosowana do plombowania
Zestaw układu pomiarowego składa się z:
- ogranicznika mocy
- tablicy licznikowej uniwersalnej
- listwy zaciskowej

 PRACOWNIA PROJEKTOWA		ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl	
ZN/5950/3535MZI/2025/2502543/1		P/25/031670	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		ZAD/2025/175	
Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV do dz. 156/4 w m. Kartuzy gm. Kartuzy - M. Obręb 0009 9.		SKALA:	
		FAZA:	
		DATA: 08.2025	
TYTUŁ RYSUNKU: Schemat stacji - projekt		NR RYS.: 2	
		2	
IMIĘ I NAZWISKO:		UPRAWNIENIA:	
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński		245/Gd/2002	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Damian Bochan		-	
SPRAWDZIŁ: -		-	

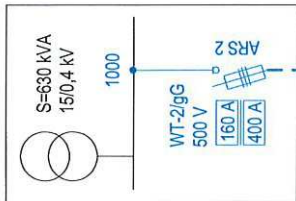
Układ sieci: "TN-C"
Ochrona przy uszkodzeniu:
SAMOCZYNNIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z P1251037670
Uzgodnienie nr 202512103780135
Data uzgodnienia 2023-01-19

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Marcin Masowa
Marcin Masowa



Istn. T-8035
Kartuzy Spółdzielnia LAS



UWAGI:
- zastosować wkładki topikowe 500 V, ETI Polam
* - obudowa przystosowana do plombowania
Zestaw układu pomiarowego składa się z:
- ogranicznika mocy
- tablicy licznikowej uniwersalnej
- listwy zaciskowej

eti tech

ETI-Tech Rafał Leszczyński
83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41
NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl

PRACOWNIA PROJEKTOWA

ZN/5950/3535MZ/2025/2502543/1

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV do dz. 156/4

w m. Kartuzy gm. Kartuzy - M.

Obręb 0009 9.

TYTUŁ RYSUNKU: Schemat strukturalny 0,4 kV - projekt

IMIĘ I NAZWISKO: UPRAWNILENIA:

PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński 245/Gd/2002

OPRACOWAŁ: mgr inż. Damian Bochan

SPRAWDZIŁ: -

SKALA:

FAZA:

DATA: 08.2025

NR RYS.: 3

ZAD/2025/175

P/25/03/1670

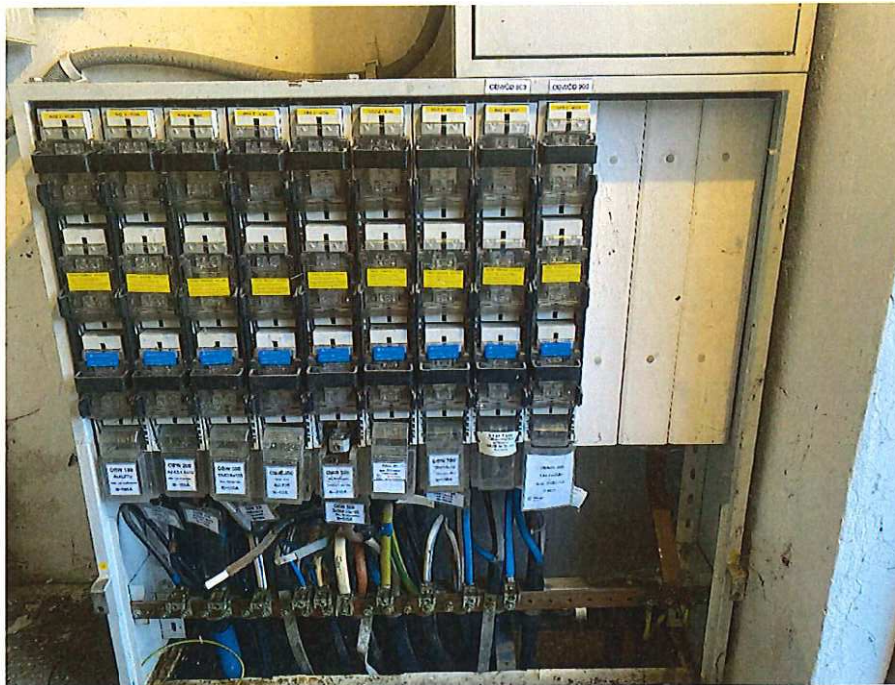
37. INNE RYSUNKI – NIE DOTYCZY

38. INFORMACJA BIOZ

Informacje zawarte w odrębnym opracowaniu: „Załączniki projektu budowlanego”

39. ZDJĘCIA Z INWENTARYZACJI

Widok stacji T-8035_Kartusy Sp. LAS



Trasa kabla



ZAD/2025/175

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Kartuzy, gm. Kartuzy, pow. kartuski, kod pocztowy 83-300

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220502_4.0009.156/4, 156/5, 114/4, 78/4, 102/8

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Grudzień 2025 r.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Warunki techniczne	3
2. Uzgodnienie PZT z Energa-Operator S.A.....	6
3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej.....	7
4. Decyzja o warunkach zabudowy.....	11
5. Decyzja Konserwator Zabytków.....	20
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	24

Numer P/25/031670

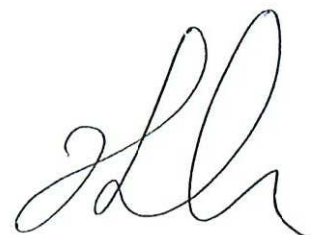
Miejscowość Kartuzy

Data 12-05-2025

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: zakład usługowy
Adres (Nr działki): Kartuzy, ul. -
gm. Kartuzy, działka numer 156/4
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 40 kW (zwiększenie mocy o: 27,5 kW)
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - RS KARTUZY [07100]
Linia 15 kV PZ Kartuzy - Chłódnia [07100-13-082000]
Stacja SN/nn Kartuzy Spółdzielnia LAS [8035]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Kartuzy Spółdzielnia LAS [8035]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
-
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Wybudowanie przyłącza kablowego YAKXS 4x240 zasilonego z istniejącej stacji transf. T-8035 do kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zintegrowanej KRSN-P2/2R-NH2/2R-NH00/F zlokalizowanej przy budynku na dz. 156/4.
Rozdzielnię nN w stacji transf. T-8035 doposażyć w listwowy rozłącznik mocy.
Numer PPE GS1 klienta 590243835014664240.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Wybudować WLZ od projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej do istniejącej instalacji budynku.
Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej".
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0



9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

na zewnątrz budynku

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 63 A, zainstalowane w szafce pomiarowej przy budynku;
układ pomiarowy: bezpośredni 3-fazowy.

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni

9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

-

9.6. Wymagania dodatkowe:

- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
- Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
- Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
- Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
- inne:

-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- Układ sieci TN-C
- Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
- Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.
- System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
- Napięcie znamionowe sieci - kV
- Prąd zwarcia doziemnego - A
- Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
- Moc zwarciovowa na szynach 15 kV - MVA
- Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ RS KARTUZY

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.

- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

12.4. Inne wymagania:

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,

- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Keler Bogdan

OPRACOWAŁ

tel. 58 527 93 40

Kierownik
Działu Przyłączeń

Piotr Kistowski
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca

2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Kartuzach
ul. 3-go Maja 9, 83-300 Kartuzy

SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Kartuzy, dz. 156/4
Mapa aktualna na dzień: 14.07.2025 r.
Data sporządzenia: 17.07.2025 r.
Godło mapy: 6.220.22.14.3.2
Id. zgłoszenia: G.6640.6534.2025
Nazwa jed. ewidencyjnej: Kartuzy - M
Id. jed. ewidencyjnej: 220502_4
Nazwa obr. ewidencyjnego: 9
Id. obr. ewidencyjnego: 220502_4.0009
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:

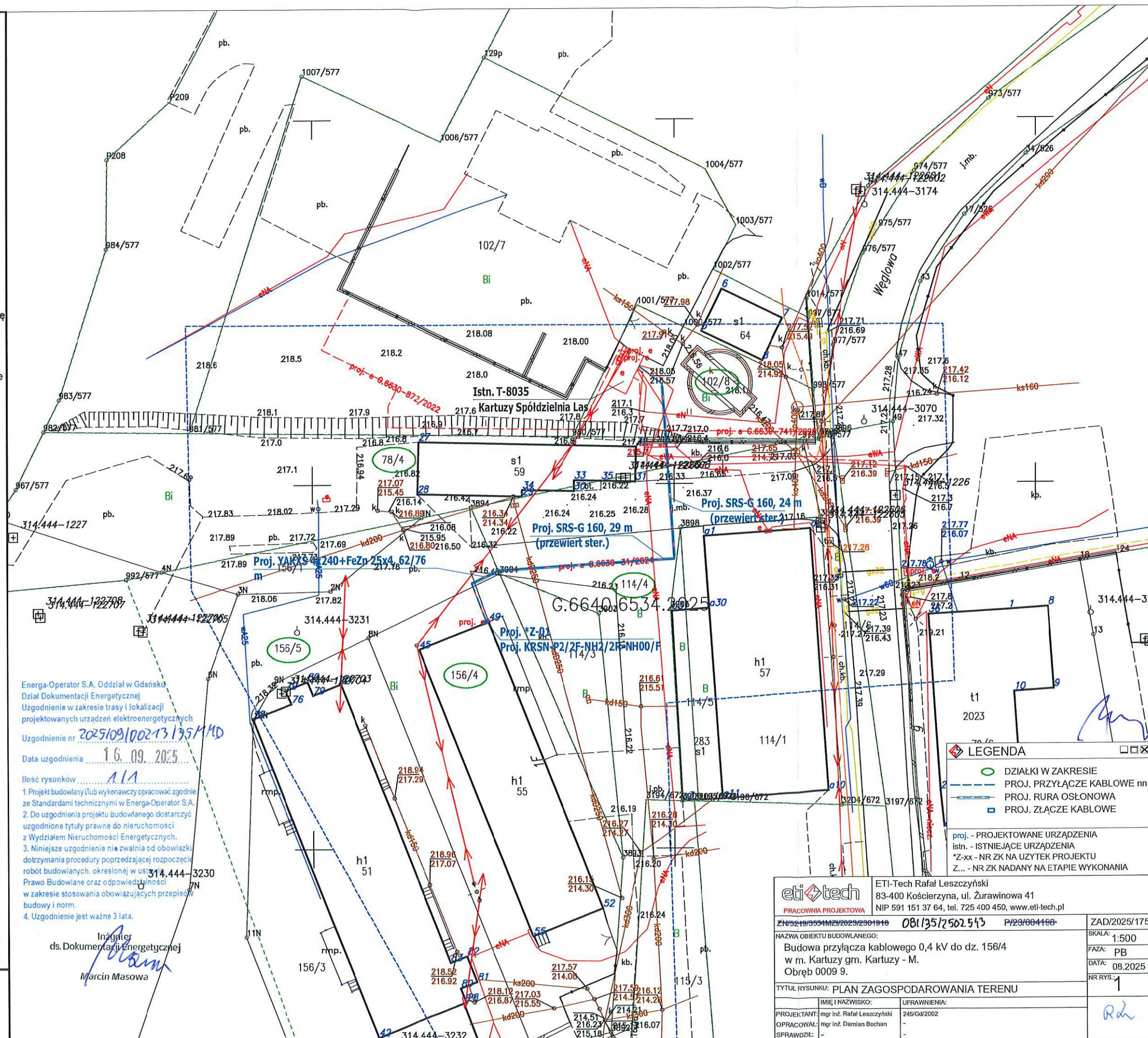
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego



zakres opracowania

		ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64, tel. 725 400 450, www.eti-tech.pl	
PRACOWNIA PROJEKTOWA			
ZN/5219/3534/MZ/2023/2301910		081/35/2562543 P/23/004198	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
Budowa przyłącza kablowego 0,4 kV do dz. 156/4 w m. Kartuszy gm. Kartuszy - M. Obręb 0009 9.			
TYTUŁ RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		ZAD/2025/175	
IMIĘ I NAZWISKO:		SKALA: 1:500	
UPRAWNIENIA:		FAZA: PB	
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński		DATA: 08.2025	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Damian Bochan		NR RYS.: 1	
SPRAWDZIŁ: -			
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński		245/Gd/2002	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Damian Bochan		-	
SPRAWDZIŁ: -		-	

Kartuzy, dn. 17.01.2024 r.

STAROSTA KARTUSKI

Znak sprawy: G.6630.31.2024.MJ

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 17.01.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Kartuzy - M, Obręb: 9, dz.: 78/4, 102/8, 114/4, 156/4, 156/5
Wnioskodawca:	LESZCZYŃSKI RAFAŁ ul. Żurawinowa 41, 83-400 Kościerzyna
Inwestor:	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-857 Gdańsk
Projektant:	RAFAŁ LESZCZYŃSKI Inne upr.: budowlane: 245/Gd/2002
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	09.01.2024 r.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Wojciech Kwidziński
2	ENERGA OŚWIECENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
4		Bez uwag	Marek Kuberka

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 17-01-2024 11:57:52

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	<p>Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo- Sietciowe</p> <p>ul. Z. Noskowskiego 12/14 61-704 Poznań Adres korespondencyjny: ul. Jana Pawła II 10 61-139 Poznań elektroniczny</p>		
5	<p>KARTUSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z.O.O</p> <p>ul. Mściwoja II 4 83-300 Kartuzy elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Sprawdzić rzeczywiste rzędne posadowienia kanalizacji przed rozpoczęciem robót. W miejscach skrzyżowania z siecią kanalizacyjną, zastosować odległość w pionie min. 0,2m od zew. ścian przewodów. Wszelkie uszkodzenia sieci wod-kan zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy.</p>	Grzegorz Laskowski
6	<p>MULTIMEDIA POLSKA S.A.</p> <p>ul. Kościerska 10b 83-300 Kartuzy elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	<p>NETIA S.A.</p> <p>ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	<p>NETIA S.A. TK Telekom ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny</p>	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Bez uwag.</p>	Jacek Michniak
9	<p>ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn</p> <p>Aleja Grunwaldzka 110, 80- 244 Gdańsk elektroniczny</p>	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	<p>Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku</p> <p>ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo elektroniczny</p>	Stanowisko pozytywne	Wojciech Kolka
11		Stanowisko pozytywne	Marcin Wiśniewski

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 17-01-2024 11:57:52

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna elektroniczny		
12	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ elektroniczny	Stanowisko pozytywne z uwagami W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do sieci uzbrojenia terenu oraz znaków granicznych, objętych ochroną na podstawie art. 38 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne oraz art. 152 ustawy Kodeks Cywilny, prace ziemne wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności. W przypadku naruszenia znaków granicznych zobowiązuje się inwestora do ich wznowienia przez uprawnionego geodetę z zachowaniem obowiązujących standardów technicznych.	Karolina Burandt-Karczewska
13	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne Brak uwag.	Grzegorz Klepacz
14	URZĄD MIEJSKI W KARTUZACH ul. Gen. Józefa Hallera 1 83-300 Kartuzy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	WNIOSKODAWCA elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 314.444-122607, 314.444-122608.

Z upoważnienia Starosty Kartuskiego
Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Karolina Burandt-Karczewska

Data: 2024.01.17 11:58:22 CET

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1752).

Dokument wygenerował(a): Karolina Burandt-Karczewska, dn. 17-01-2024 11:57:52

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Kartuzy, dz. 156/3
Mapa aktualna na dzień: 27.09.2023 r.
Data sporządzenia: 30.09.2023 r.
Godło mapy: 6.220.22.14.3.2
Id. zgłoszenia: G.6640.6823.2023
Nazwa jed. ewidencyjnej: Kartuzy - M
Id. jed. ewidencyjnej: 220502_4
Nazwa obr. ewidencyjnego: 9
Id. obr. ewidencyjnego: 220502_4.0009
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badań ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

SKZIC ORIENTACYJNY 1:50000



zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.6823.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach Wydział Geodezji ODGIK w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji G.6640.6823.2023_84143 04-10-2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884

Karolina Burandt-Karczewska

Starosta Kartuski
Dokumentacja projektowa nr
G.6630.31.2024.MJ
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończonych w dniu: 17-01-2024
Z up. Starosty
Karolina Burandt-Karczewska
Sierownik Referatu Ugadniania, Dokumentacji Projektowej
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Elektronicznie podpisany
przez Karolina Burandt-
Karczewska
Data: 2024.01.17 11:59:00
+01'00'

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

Uwagi:
Zakres podmiotu przyłączonego - wybudowanie WLZ od projektowanej kablowej rozdzielniczy szafowej do istniejącej abonenckiej szafki pomiarowej (Numer PPE GS1 Klienta 59024835014664240)

LEGENDA

- DZIAŁKI W ZAKRESIE
- PROJ. KABEL nn
- PROJ. RURA OSŁONOWA
- PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE

[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
[I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych

Wzrost: 1,70 m
Data: 2024.01.10 10:13:51:41 CET

eti tech	ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450	www.eti-tech.pl
PRACOWNIA PROJEKTOWA		
ZN/5219/3534MZI/2023/2301918	P/23/004198	ZAD/2023/210
TEMAT:	Budowa linii kablowej nn 0,4 kV do dz. 156/3 w m. Kartuzy gm. Kartuzy Obręb 0009 9	SKALA: 1:500 FAZA: PB DATA: 2023.7
RYS.: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		NR: 1
IMIE I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA:	
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński	245/04/2002 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ:		

U.6730.37.2024.AS

Kartuzy, dnia 14.06.2024r.

**DECYZJA
o warunkach zabudowy**

Z up. BURMISTRZA

Alicja Adamczyk
Kierownik Wydziału Urbanistyki

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 2, art. 59 ust. 1, art. 60, art. 61, art. 63 ust. 2, art. 64 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.08.2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. nr 164, poz. 1589) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku **Energa Operator S. A.**, reprezentowanej przez **Pana Rafała Leszczyńskiego**, z dnia 02.02.2024r. (data wpływu do UM dnia 02.02.2024r.), uzupełnionego pismem z dnia 03.04.2024r. (data wpływu do UM dnia 03.04.2024r.), w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie przyłącza kablowego nn 0,4kV**, na działce nr 102/8 i część działek nr 78/4, 156/5, 156/4, 114/4, w Kartuzach (obręb 9), gmina Kartuzy,

**ustala się warunki zabudowy
dla Energa Operator S. A.
na działce nr 102/8 i część działek nr 78/4, 156/5, 156/4, 114/4,
położonych w Kartuzach (obręb 9), gmina Kartuzy.**

1. Rodzaj inwestycji:**Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.**

Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1:1000.

2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

Zabudowa usługowa, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, droga wewnętrzna.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

Inwestycja winna być zaprojektowana z uwzględnieniem istniejącego zainwestowania.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

Nie występują obiektowe i obszarowe formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

Teren objęty decyzją położony jest w strefie B1 – strefie ochrony otoczenia zespołu zabytkowego, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ponadto, teren objęty decyzją położony jest w strefie B2 – strefie ochrony krajobrazu, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Obowiązują przepisy odrębne.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) Budowa przyłącza kablowego elektroenergetycznego nn-0,4kV, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.
- 2) Nie przewiduje się konieczności dodatkowego uzbrojenia terenu dla planowanej inwestycji.
- 3) Ewentualne kolizje z istniejącymi i projektowanymi sieciami należy zaprojektować w uzgodnieniu z gestorami tych sieci.

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

Realizacja inwestycji nie może naruszać interesów osób trzecich w szczególności winna uwzględniać art. 5 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.).

Ochrona uzasadnionych interesów osób trzecich, obejmuje w szczególności:

1. Zapewnienie dostępu do drogi publicznej.
2. Ochronę przed pozbawieniem:
 - a) możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - b) dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
3. Ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie.
4. Ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleb.
5. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić:
 - a) dla planowanych przebiegów przyłączy instalacyjnych należy uzyskać zgodę właścicieli nieruchomości, przez teren, których będą one prowadzone. Przejścia w drogach gminnych uzgodnić z zarządcą drogi;
 - b) wnioskowana inwestycja nie może powodować utrudniania w dojściach i dojazdach do sąsiednich nieruchomości, jak również nie może pogorszyć stanu technicznego tych nieruchomości;
 - c) należy uzgodnić warunki ewentualnego zajęcia terenu na czas trwania prac z właścicielami i zarządcami terenu.
6. Wody opadowe zagospodarować w granicach nieruchomości objętej decyzją.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: teren objęty decyzją zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 Subniecka Gdańska. Obowiązują przepisy odrębne.

9. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym z:

- Ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1225);
- Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 320);
- Ustawą z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 54);
- Ustawą z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.);
- Innymi aktami prawnymi wynikającymi ze specyfiki inwestycji.

UWAGA:

1. *Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot*

nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

2. *Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu ustalone w niniejszej decyzji wiążą organ wydający pozwolenie na budowę, zatem niespełnienie któregośkolwiek z nich skutkuje decyzją o odmowie wydania pozwolenia na budowę.*

UZASADNIENIE

Przedmiotowy teren znajduje się na obszarze, gdzie brak jest planu miejscowego, a więc w myśl art. 4 ust.2 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym określenie sposobów zagospodarowania terenu następuje w drodze decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu przygotowanej zgodnie z art. 61.

Planowane przedsięwzięcie, w ocenie tut. organu, nie narusza istniejącego ładu przestrzennego oraz interesu osób trzecich, jest zgodne z przepisami odrębnymi oraz jest możliwe do realizacji na warunkach określonych w niniejszej decyzji.

W wyniku przeprowadzonej wizji terenowej oraz analizy funkcji, cech zabudowy i zagospodarowania terenu w wyznaczonym obszarze analizowanym stwierdzono, że spełnione zostały warunki wydania decyzji o warunkach zabudowy wymienione w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- planowana inwestycja stanowi obiekt infrastruktury technicznej, w związku z czym nie stosuje się art. 61 ust.1 pkt 1,
- planowana inwestycja stanowi obiekt infrastruktury technicznej, w związku z czym nie stosuje się art. 61 ust.1 pkt 2,
- teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne,
- istniejące uzbrojenie jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego,
- inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi,
- zamierzenie budowlane nie narusza przepisów dotyczących przygotowania i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Warunki zabudowy dla planowanej inwestycji zostały uzgodnione z:

1. Powiatowym Konserwatorem Zabytków KZ.4124.206.2024 z dnia 07.05.2024 r.,
2. Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kartuzach SE.ZNS.4601.543.KS.2024 z dnia 07.05.2024 r.,
3. Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku – brak odpowiedzi,
4. Marszałkiem Województwa Pomorskiego – brak odpowiedzi.

Analizę i projekt decyzji przygotowała osoba posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117).

Mając na uwadze powyższe, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE:

Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) Kodeks postępowania administracyjnego od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Kartuz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, zgodnie z art. 127a §1 Kodeksu postępowania administracyjnego strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Zgodnie z art. 130 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia

odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z wykładnią art. 65 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli dla przedmiotowego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji, bądź inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, organ, który wydał decyzję o warunkach zabudowy stwierdza jej wygaśnięcie w trybie art.162 § 1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i art. 51 ust. 2 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku niewydania przez właściwy organ decyzji o warunkach zabudowy w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji, organ wyższego stopnia wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Wpływy z kar pieniężnych stanowią dochód budżetu państwa. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, wniesie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji o warunkach zabudowy, żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie wniesione po terminie pozostawia się bez rozpoznania.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Załącznik graficzny kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000.
2. Załącznik nr 2 - Analiza funkcji i cech zabudowy i zagospodarowania terenu objętego wnioskiem i terenów sąsiednich wraz z wynikami.

Projekt decyzji przygotowała:

mgr Anna Łączkowska-Sokołowska

kwalfikacje zawodowe NR Z-539/KW/379/2014



BURMISTRZ

Mieczysław Grzegorz Gołufski

Otrzymują

1. Leszczyński Rafał ETI Tech – pełnomocnik Inwestora,
2. Ustowski Edmund,
3. Ustowska Zofia,
4. Firma Handlowa „BAT” Sp. z o.o.,
5. Skrabacz Patrycja,
6. Rychert Rafał,
7. Rychert Katarzyna,
8. Wenta Damian,
9. Wenta Dorota,
10. Potrykus Janusz,
11. Potrykus Dorota,
12. Lewańczyk Janusz,
13. Lewańczyk Grażyna,
14. Sosnowski Przemysław,
15. Sosnowska Halina,
16. Potrykus Wiesław,
17. a/a

ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU objętego wnioskiem i terenów sąsiednich wraz z wynikami

zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 1-6 oraz art. 61 ust. 5a ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

Wnioskodawca: Energa Operator S.A.;

Pełnomocnik: Rafał Leszczyński;

Rodzaj inwestycji: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV;

Adres inwestycji: działka nr 102/8 i część działek nr 78/4, 156/5, 156/4, 114/4, położone w Kartuzach (obręb 9), gmina Kartuszy.

I. Granice obszaru analizowanego

Planowana inwestycja polega na budowie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4kV o długości min. 50m do max. 150m.

Zgodnie z art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) „*przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych*”. Planowana inwestycja dotyczy zatem budowy urządzeń infrastruktury technicznej, wobec czego zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie jest wymagane ustalenie parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu w oparciu o sąsiedztwo terenu objętego wnioskiem.

II. Stan faktyczny i prawny, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

Lokalizacja: działka nr 102/8 i część działek nr 78/4, 156/5, 156/4, 114/4, położone w Kartuzach (obręb 9), gmina Kartuszy;

Własność: własność prywatna;

Stan istniejący: teren częściowo zabudowany (zabudowa usługowa na dz. nr 156/4, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej na dz. nr 78/4, 102/8). Część terenu stanowi drogę wewnętrzną (dz. nr 156/5, 114/4).

III. Analiza możliwości spełnienia łącznie niżej opisanych przepisów art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- **Art. 61 ust. 1 pkt 1)** – planowana inwestycja stanowi urządzenie infrastruktury technicznej. Zgodnie z art. 61 ust. 3 przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.
- **Art. 61 ust. 1 pkt 2)** – planowana inwestycja stanowi urządzenie infrastruktury technicznej. Zgodnie z art. 61 ust. 3 przepisów ust. 1 pkt 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.
- **Art. 61 ust. 1 pkt 3)** – Zgodnie z pismem Energa Operator, dołączonym do wniosku, inwestor otrzymał warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa-Operator S. A. oddział w Gdańsku. Inwestor planuje przyłączenie do sieci elektroenergetycznej. Z uwagi na charakter inwestycji, pozostałe uzbrojenie terenu nie jest wymagane dla planowanego przedsięwzięcia.
Warunek uznaje się za spełniony.
- **Art. 61 ust. 1 pkt 4)** – działki nr 102/8, 78/4, 156/5, 156/4, 114/4, objęte decyzją o łącznej powierzchni 0,5140ha (tj. dz. nr 102/8 o pow. 0,0395ha, dz. nr 78/4 o pow. 0,1150ha, dz. nr 156/5 o pow. 0,1427ha, dz. nr 156/4 o pow. 0,1212ha, dz. nr 114/4 o pow. 0,0956ha), obejmują, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, użytki B, Bi. Teren inwestycji obejmuje działkę nr 102/8 i

część działek nr 78/4, 156/5, 156/4, 114/4 o powierzchni ok. 2011m². Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U z 2024r. poz. 82) nie jest wymagana zgoda Ministra na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na cele nierolnicze w procedurze planu miejscowego albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 07.07.1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym. **Warunek uznaje się za spełniony.**

• **Art. 61 ust. 1 pkt 5)** - zgodność z przepisami odrębnymi.

1) w granicach terenu objętego wnioskiem:

- nie występują obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.);
- występują obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.). Teren objęty wnioskiem położony jest w strefie B1 – strefie ochrony otoczenia zespołu zabytkowego, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Ponadto, teren objęty wnioskiem położony jest w strefie B2 – strefie ochrony krajobrazu, wyznaczonej w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków zespołu urbanistycznego miasta Kartuzy (nr 915 z dnia 30.05.1978 roku). Obowiązują przepisy odrębne;
- nie występują obiektowe i obszarowe formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.);
- nie występują tereny górnicze, o których mowa w ustawie z dnia 9.06.2011r. prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633 z późn. zm.);
- nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, o których mowa w ustawie z dnia 20.07.2017r. prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1478 z późn. zm.);
- nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych dotyczących terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 111 Subniecka Gdańska. Obowiązują przepisy odrębne;

2) planowana inwestycja ponadto nie narusza przepisów odrębnych w tym w szczególności:

- Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1225);
- Ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320);
- Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54);
- i innych.

Planowaną inwestycję uznaje się za zgodną z przepisami odrębnymi. Warunek uznaje się za spełniony.

- **Art. 61 ust. 1 pkt. 6)** – planowana inwestycja nie znajdzie się w obszarze w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ustanowiony został zakaz wznoszenia i utrzymywania obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi, strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu oraz strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu. **Warunek uznaje się za spełniony.**

Teren nie był przeznaczony na realizację zadań rządowych ani samorządowych celu publicznego – **decyzja nie wymaga uzgodnienia z Wojewodą i Marszałkiem Województwa w zakresie zadań rządowych i samorządowych.**

IV. Wnioski

Planowana inwestycja stanowi obiekt infrastruktury technicznej, a zatem zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie jest wymagane ustalenie parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu w oparciu o sąsiedztwo terenu objętego wnioskiem. Odstąpiono zatem od przeprowadzenia analizy dotyczącej kontynuacji funkcji, parametrów, cech i

wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu. Stwierdza się, że inwestycja jest możliwa do realizacji wg ustaleń i warunków wynikających z powyższej analizy.

Analizę przygotowała:

mgr Anna Łączkowska-Sokołowska

kwalifikacje zawodowe NR Z-539/KW/379/2014

BURMISTRZ

Mieczysław Grzegorz Gołuński

**Dokumentacja fotograficzna obszaru analizowanego
do załącznika nr 2
decyzji U.6730.37.2024.AS**



Fot.1 Widok na teren inwestycji.



Fot.2 Widok na teren inwestycji.



Fot.3 Widok na teren inwestycji.

[Handwritten signature]

BURMISTRZ

Mieczysław Grzegorz Gołuński

[Handwritten signature]

STAROSTA KARTUSKI

Kartuzy, dnia 8 marca 2024 roku

KZ.4124.35.2024

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA,

2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków,

3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami) [Prawo Budowlane]: art. 39 ust. 1 Prawa Budowlanego,

rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 81) [Rozporządzenie]: § 13 Rozporządzenia,

4) porozumienia z dn. 22.04.2011 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Powiat Kartuski (Dz. Urz. Woj. Pom. z dn. 17.05.2011 r., Nr 57 poz. 1296) [Porozumienie pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim]: § 1 pkt 7 i § 4 Porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim

Starosta Kartuski

po rozpatrzeniu wniosku Spółki Energa-Operator S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanej przez: Pana Rafała Leszczyńskiego, ETI-TECH Rafał Leszczyński, 83-400 Kościerzyna ul. Młyńska 7 m. 5

1) z dnia 31 stycznia 2024 roku (data wpływu: 2.02.2024 r.),

2) dotyczącego następującego zabytku nieruchomego wpisanego pod numerem A-915 do rejestru zabytków prowadzonego przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków: zabytkowy zespół urbanistyczny miasta Kartuzy,

3) w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 156/4 obręb: 9, 156/5 obręb: 9, 114/4 obręb: 9, 78/4 obręb: 9, 102/8 obręb: 9 przy ul. Węglowej w mieście Kartuzy w zakresie budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV

POZWALA

Spółce Energa-Operator S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanym/jej/nemu przez: Pana Rafała Leszczyńskiego, ETI-TECH Rafał Leszczyński, 83-400 Kościerzyna ul. Młyńska 7 m. 5 na prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 156/4 obręb: 9, 156/5 obręb: 9, 114/4 obręb: 9, 78/4 obręb: 9, 102/8 obręb: 9 przy ul. Węglowej w mieście Kartuzy, na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-915 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.05.1978 r. w zakresie: budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia:

1) mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków oraz § 13 ust. 2 pkt 3 i 5 Rozporządzenia), polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- I. zapewnienia wykonywania robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową w postaci: Projekt budowlany. Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 156/3 w m. Kartuzy gm. Kartuzy obręb 0009, autor: mgr inż. Rafał Leszczyński.

Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 31 grudnia 2025 roku.

Opieczątowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 2.02.2024 r. do Starostwa Powiatowego w Kartuzach wpłynął wniosek Spółki Energa-Operator S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanej przez: Pana Rafała Leszczyńskiego, ETI-TECH Rafał Leszczyński, 83-400 Kościerzyna ul. Młyńska 7 m. 5w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 156/4 obręb: 9, 156/5 obręb: 9, 114/4 obręb: 9, 78/4 obręb: 9, 102/8 obręb: 9 przy ul. Węglowej w mieście Kartuzy w zakresie budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV.

Obszar, na którym usytuowane są przedmiotowe działki, wpisany został do rejestru zabytków pod nr A-915 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 30.05.1978 r. Skutkiem w/w decyzji obszar ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, a związku z powyższym wszelkie działania planowane do realizacji na przedmiotowym obszarze wymagają przed ich podjęciem pozwolenia właściwego miejscowo konserwatora zabytków. Na podstawie § 1 pkt 7 i § 4 Porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim sprawy związane z wydawaniem pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych w obszarach zabytkowych na terenie powiatu kartuskiego należą do właściwości Starosty Kartuskiego.

Planowana inwestycja - przy zachowaniu wymienionych w sentencji niniejszego pozwolenia warunków konserwatorskich - nie wpłynie negatywnie na zachowane historyczne wartości architektoniczne i przestrzenne w/w obszaru, a w związku z powyższym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją przesłanki merytoryczne dla pozwolenia na prace zgodnie z żądaniem strony.

Tym samym oraz w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o Ochronie Zabytków oraz art. 39 ust. 1 Prawa Budowlanego orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Kartuskiego organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, Starosta Kartuski może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Starosta Kartuski stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

6. Zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkryje przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym winien zareagować w trybie określonym w w/w przepisach, w sposób określony w przepisach ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Z up. STAROSTY

Iwona Gołaszewska
Konservator Zabytków Powiatu Kartuskiego

Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130 (pełnomocnik: Rafał Leszczyński, ETI-TECH Rafał Leszczyński, 83-400 Kościerzyna ul. Młyńska 7 m. 5),
2. aa.

Do wiadomości: wg rozdzielnika.

Opłatę skarbową

82,00
w kwocie zł
uiszczono w b. podaniu kopii

Iwona Gołaszewska
Konservator Zabytków Powiatu Kartuskiego

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Nazwa obiektu: Kartuzi, dz. 156/3
Mapa aktualna na dzień: 27.09.2023 r.
Data sporządzenia: 30.09.2023 r.
Godło mapy: 6.220.22.14.3.2
Id. zgłoszenia: G.6640.6823.2023
Nazwa jed. ewidencyjnej: Kartuzi - M
Id. jed. ewidencyjnej: 220502_4
Nazwa obr. ewidencyjnego: 9
Id. obr. ewidencyjnego: 220502_4.0009
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

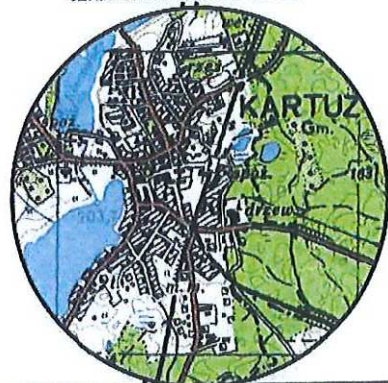
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

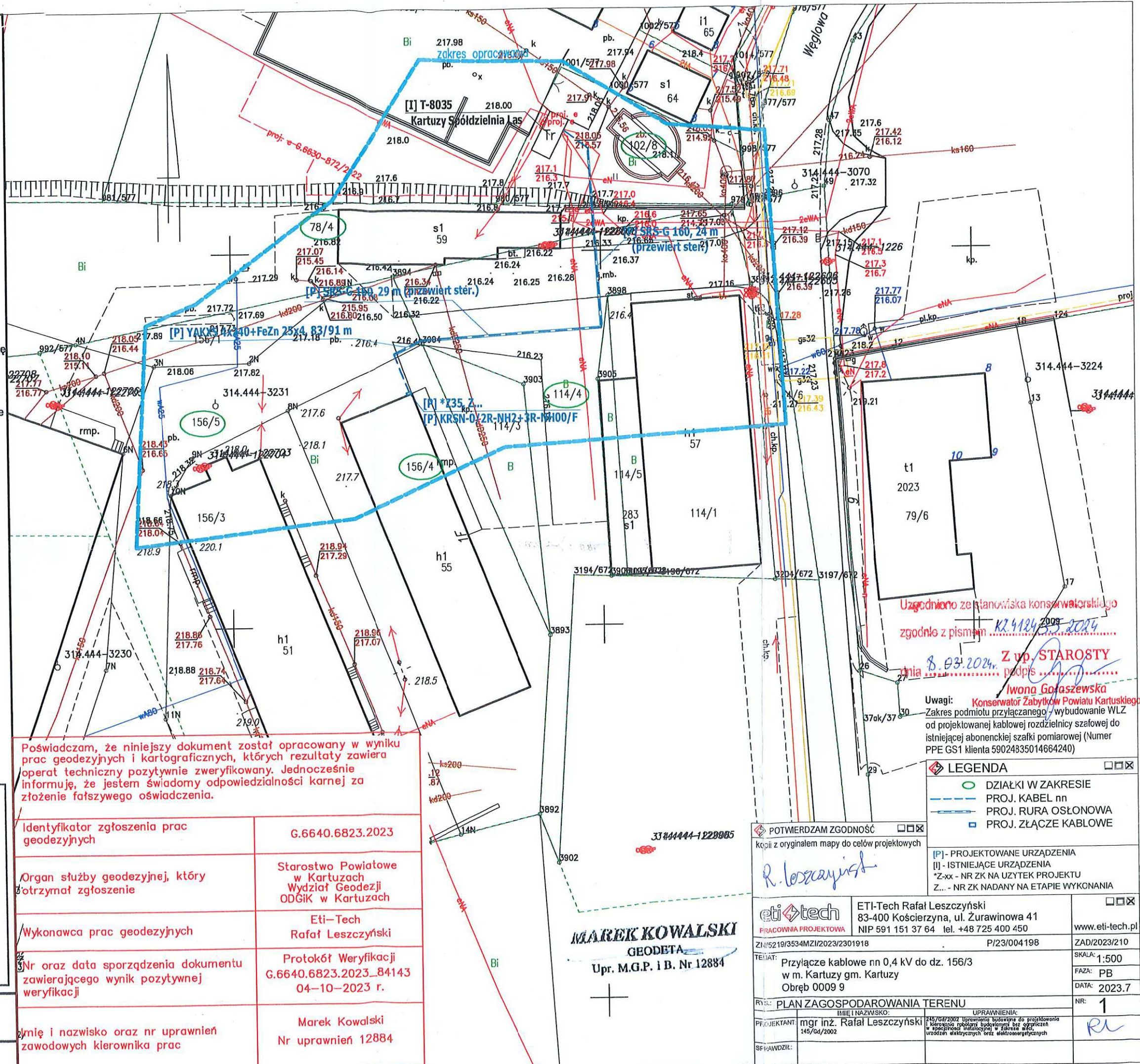
SZKIC ORIENTACYJNY 1:50000



zakres opracowania

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6640.6823.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kartuzach Wydział Geodezji ODGIK w Kartuzach
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji G.6640.6823.2023_84143 04-10-2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884



Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego
zgodnie z pismem KZ.4124.2008.2004

dnia 8.03.2024r. Z up. STAROSTY
podpis Iwona Goraszewska

Uwagi: Konserwator Zabytków Powiatu Kartuskiego
Zakres podmiotu przyłączonego - wybudowanie WLZ
od projektowanej kablowej rozdzielni szafowej do
istniejącej abonenckiej szafki pomiarowej (Numer
PPE GS1 klienta 59024835014664240)

LEGENDA	
○ DZIAŁKI W ZAKRESIE	<input type="checkbox"/>
— PROJ. KABEL nn	<input type="checkbox"/>
— PROJ. RURA OSŁONOWA	<input type="checkbox"/>
□ PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE	<input type="checkbox"/>

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych

[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
[I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA

eti tech	ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450	<input type="checkbox"/>
PRACOWNIA PROJEKTOWA	ZN/5219/3534MZ/2023/2301918	P/23/004198
TEMAT:	Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 156/3 w m. Kartuzi gm. Kartuzi Obręb 0009 9	ZAD/2023/210
RYSEK:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	SKALA: 1:500
PROJEKTANT:	mgr inż. Rafał Leszczyński 24/04/2022	FAZA: PB
SPRAWDZILI:		DATA: 2023.7
		NR: 1



Kartuszy, dnia 15.01.2026 roku

KZ.4124.35.2024

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) [KPA]: art. 155 KPA,
2. ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1292) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy o Ochronie Zabytków,
3. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) [Rozporządzenie]: § 13 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia,
4. porozumienia z dn. 22.04.2011 r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Powiat Kartuski (Dz. Urz. Woj. Pom. z dn. 17.05.2011 r., Nr 57 poz. 1296) [Porozumienie pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim]: § 1 pkt 7 i § 4 Porozumienia pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Powiatem Kartuskim

Starosta Kartuski

po rozpatrzeniu wniosku Spółki Energa-Operator S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanej przez: Pana Rafała Leszczyńskiego, ETI-TECH Rafał Leszczyński, 83-400 Kościerzyna ul. Żurawinowa 41 z dnia 11.12.2025 roku (data wpływu: 15.12.2025 r.) w sprawie zmiany decyzji z dnia 8 marca 2024 roku Starosty Kartuskiego znak: KZ.4124.35.2024

zmienia

decyzję z dnia 8 marca 2024 roku Starosty Kartuskiego znak: KZ.4124.35.2024 pozwalającą na prowadzenie robót budowlanych w zakresie budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV na terenie dz. nr 156/4, 156/5, 114/4, 78/4, 102/8 obręb 9 w mieście Kartuszy

w następujący sposób:

było:

"Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 31 grudnia 2025 roku"

jest:

"Ustala się następujący termin ważności niniejszego pozwolenia: 31 grudnia 2026 roku".

Uzasadnienie

W dniu 15.12.2025 r. do Starostwa Powiatowego w Kartuzach wpłynął wniosek Spółki Energa-Operator S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130, reprezentowanej przez: Pana Rafała Leszczyńskiego, ETI-TECH

Rafał Leszczyński, 83-400 Kościerzyna ul. Żurawinowa 41 w sprawie zmiany ostatecznej decyzji z dnia 8 marca 2024 roku Starosty Kartuskiego znak: KZ.4124.35.2024.

Z uwagi na to, że decyzja ta stała się ostateczną w dniu 4.04.2024 r. to zgodnie z art. 155 KPA, który mówi, że decyzja ostateczna na mocy, której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji państwowej, który ją wydał, lub przez organ wyższego stopnia, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony, istnieją przesłanki do zmiany przedmiotowej decyzji.

Starosta Kartuski wydał w dniu 8.03.2024 r. decyzję nr KZ.4124.35.2024 pozwalającą na prowadzenie robót budowlanych na terenie dz. nr 156/4 obręb: 9, 156/5 obręb: 9, 114/4 obręb: 9, 78/4 obręb: 9, 102/8 obręb: 9 przy ul. Węglowej w mieście Kartuzy w zakresie budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV, w której zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 7 Rozporządzenia określił termin ważności decyzji na dzień 31.12.2025 r. Przedmiotowy wniosek o przedłużenie terminu ważności został złożony w dniu 15.12.2025 r. czyli przed upływem terminu ważności decyzji.

W przedmiotowej sprawie spełnione zostały przesłanki pozwalające na zmianę w treści decyzji w zakresie przedłużenia terminu decyzji, ponieważ zmiana terminu ważności decyzji nie niesie za sobą zmian w charakterze inwestycji i nie wpływa na zakres wydanego pozwolenia.

Tym samym oraz w oparciu o art. art. 155 KPA orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Kartuskiego organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).

Z up. STAROSTY

Iwona Gołaszewska
Konservator Zabytków Powiatu Kartuskiego

Otrzymują:

1. Energa-Operator S.A., 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130 (pełnomocnik: Rafał Leszczyński, ETI-TECH Rafał Leszczyński, 83-400 Kościerzyna ul. Żurawinowa 41),
2. aa.

Do wiadomości: według rozdzielnika.

Oplatę skarbową
w kwocie 44,00 zł.
uiszczono na podaniu/kopii
Z up. STAROSTY

Iwona Gołaszewska
Konservator Zabytków Powiatu Kartuskiego

6. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: Budowa przyłącza kablowego nn 0,4 kV

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Kartuzy, gm. Kartuzy, pow. kartuski, kod pocztowy 83-300

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XXVI

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 220502_4.0009.156/4, 156/5, 114/4, 78/4, 102/8

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku
80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

OPRACOWAŁ: Damian Bochan

PROJEKTOWAŁ: Rafał Leszczyński
Nr uprawnień 245/Gd/2002
Specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

mgr inż Rafał Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń (specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, urządzeń elektrycznych
oraz elektroenergetycznych
Nr ewid. 245/Gd/2002 ⑥

Grudzień 2025 r.

6.1. INFORMACJE Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.) na podstawie art. 20 pkt 1b.

Kierownik budowy (Wykonawca) jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu bioz”, w którym należy uwzględnić poniższe zagrożenia i zdrowia ludzi.

Roboty budowlane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych w odległości, liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV
- 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nie przekraczającym 15 kV

Plan BIOZ należy wykonać przy uwzględnieniu podanych uwag oraz po lustracji terenu budowy. Plan BIOZ należy uzgodnić z inwestorem.

6.2. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ ICH WYKONYWANIA

Zakres robót dla przedmiotowego zadania obejmuje:

- kopanie rowów pod projektowane urządzenia: linia kablowa, złącza kablowe;
- budowa urządzeń: linia kablowa, złącza kablowe,
- montaż wyposażenia oraz oprzętu
- pomiar rezystancji uziemienia i rezystancji izolacji kabla
- podłączenie urządzeń, kabla, osprzętu
- pomiary skuteczności zerowania

6.3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Elementy zagospodarowania działki/terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- istniejąca sieć i urządzenia elektroenergetyczne nn, SN
- istniejąca sieć naziemna i podziemna pozostałych gestorów sieci (mapa sytuacyjno-wysokościowa),

6.4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

SKALA	RODZAJ ZAGROŻENIA	MIEJSCE	CZAS WYSTĄPIENIA
wysoka	Porażenie prądem elektrycznym	Istniejąca linia napowietrzna / kablowa / stacja SN/nn	Podczas montażu/podłączenia urządzeń, osprzętu
wysoka	Wpadnięcie do rowu/ przygniecenie pracownika	Urządzenia energetyczne istniejące i objęte projektem	Podczas robót przy wykopie i posadowieniu urządzeń
średnia	Potrącenie samochodem, sprzętem mechanicznym	Droga, teren placu budowy	Podczas realizacji zadania

6.5. SZKOLENIE PRACOWNIKÓW PRZED PODJĘCIEM PRAC BUDOWLANYCH

Przed każdym przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników, zgodnie z Rozp. MPiPS z dnia 27 lipca 2004 r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 180, poz. 1860), w szczególności uwzględniając:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

Przeprowadzenie instruktażu pracowników należy odnotować w dzienniku budowy.

6.6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- pracownicy wykonujący prace montażowe i instalacyjne przy linii kablowej 0,4kV powinni być przeszkoleni i wykonywać prace zgodnie z „Instrukcją wykonywania PPN [prac pod napięciem] w liniach napowietrznych i kablowych 0,4 kV”,
- teren robót należy wygrodzić folią koloru biało-czerwonego,
- robót nie wykonywać po zmroku, ani w warunkach złej widoczności,
- nie wykonywać w pobliżu linii napowietrznej prac dźwigiem,
- bezpieczną i sprawną komunikację zapewnia droga publiczna, na której będzie wykonywane projektowane przyłącze,
- pomiary elektryczne powinny wykonywać dwie osoby, w tym co najmniej jedna z uprawnieniami do wykonywania pomiarów.

6.7. PODSTAWA PRAWNA

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. 1974 nr 24 poz. 141 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. nr 122, poz. 1321 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 maja 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2019, poz. 1099);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. Nr 60, poz. 278 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bhp (Dz. U. nr 129, poz. 844 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401).